

# 配置図

県道  
三郷松伏線



申請地	三郷市新和3丁目215番		
用途地域	準工業地域	60%; 200%	
敷地面積	535.64	m <sup>2</sup>	(162.03坪)
建築面積	316.51	m <sup>2</sup>	(95.74坪)
延べ面積	316.51	m <sup>2</sup>	(95.74坪)
建ぺい、容積率	59.09%	59.09%	
軒高、最高高さ	6,600	m	8,300 m

配置図 S=1/100

新和3丁目  
交差点

### 外部仕上表

屋根	折板 (ハゼ巻式) 500P42*0.6MM, 不燃フォーム裏打	鉄板, 瓦葺板: カラー鉄板0.4MM加工
基礎	基礎材に同じ	
外壁	角波カラー鉄板0.4MM加工	プラスチックボード12.5MM, T型ジョイナー止め下地 (防火第102号)
断熱	モルタル制毛引H=300	
開口部	鉄骨用半外付けサッシュ, アルミドア, オーバースライダー	
その他	ガードパイプ: SGP-139.9φH=1,800	誘導標識

### 内部仕上表

室名	倉庫	便所
床	コンクリート打金ゴテ, フェロコン塗り カッター目地H25φ約5,000	モザイクタイル貼50φ
中木	モルタル金ゴテH=150	
壁	外壁材現し, 鉄骨OP	(廊) ラスモルタル金ゴテ下地:100φタイル貼 H=1,200 (壁) ラスモルタル金ゴテVP
天井	屋根材現し, 鉄骨OP	不燃ジブトーン9MM強 (経天地下) CH=2,500
備考		