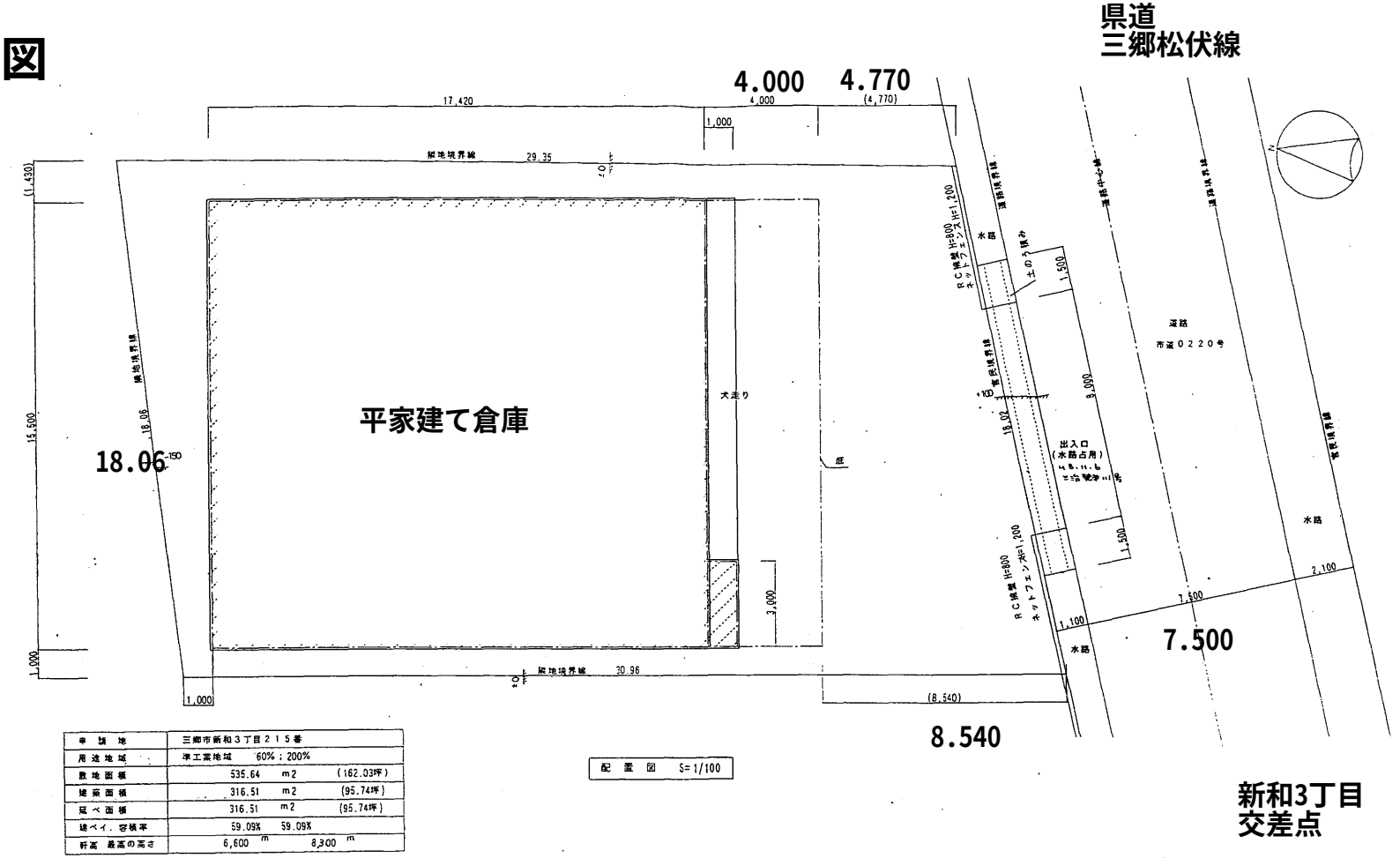
配置図



申請地	三郷市新和３丁目２１５番
用途地域	準工業地域　60%；200%
敷地面積	535.64 m2　(162.03坪)
建築面積	316.51 m2　(95.74坪)
延べ面積	316.51 m2　(95.74坪)
建ペイ．容積率	59.09%　59.09%
軒高　最高の高さ	6,600 m　8,300 m

配置図　S=1/100

外部仕上表

屋根	折版（ハゼ葺式）500ﾋﾟｯﾁ*0.6MM．不燃フォーム裏打　棟包，破風板：カラー鉄板0.4MM加工 ルーフファン：600φ（電動）防鳥網付き１台
庇 軒	屋根材に同じ 軒樋：塩ビ120角　立樋：VU100φ　樋保護管：SGP-165.2φ
外壁	角波カラー鉄板0.4MM張　プラスターボード12.5MM．T型ジョイナー止め下地　（防火第１０２号 水切り：カラー鉄板0.4MM加工
腰壁	モルタル刷毛引H=300
開口部	鉄骨用半外付けサッシュ，アルミドアー，オーバースライダー
その他	ガードパイプ：SGP-139.8φH=1,800　誘導標識

内部仕上表

室名	倉庫	便所
床	コンクリート打金ゴテ，フェロコン塗り カッター目地H25@約5,000	モザイクタイル貼:0角
巾木	モルタル金コテH=150	
壁	外壁材現し．鉄骨ＯＰ	(屋)　ラスモルタル金ゴテ下地:100角タイル貼　H=1,200 (壁)　ラスモルタル金ゴテＶＰ
天井	屋根材現し．鉄骨ＯＰ．	不燃ジプトーン9MM張（軽天下地）　CH=2,500
備考		